

3 JOURS de L'IMMOBILIER & de la CONSTRUCTION

DU 20 AU 22 AVRIL 2023

WTC JARRY
DE 9H À 19H30

NOCTURNE
VENDREDI 21 AVRIL
JUSQU'À 20H30

EXPOSANTS 
PROFESSIONNELS
CONSEILS 
CONFÉRENCES 

WWW.3JOURSDELIMMOBILIER.COM



17^E
ÉDITION



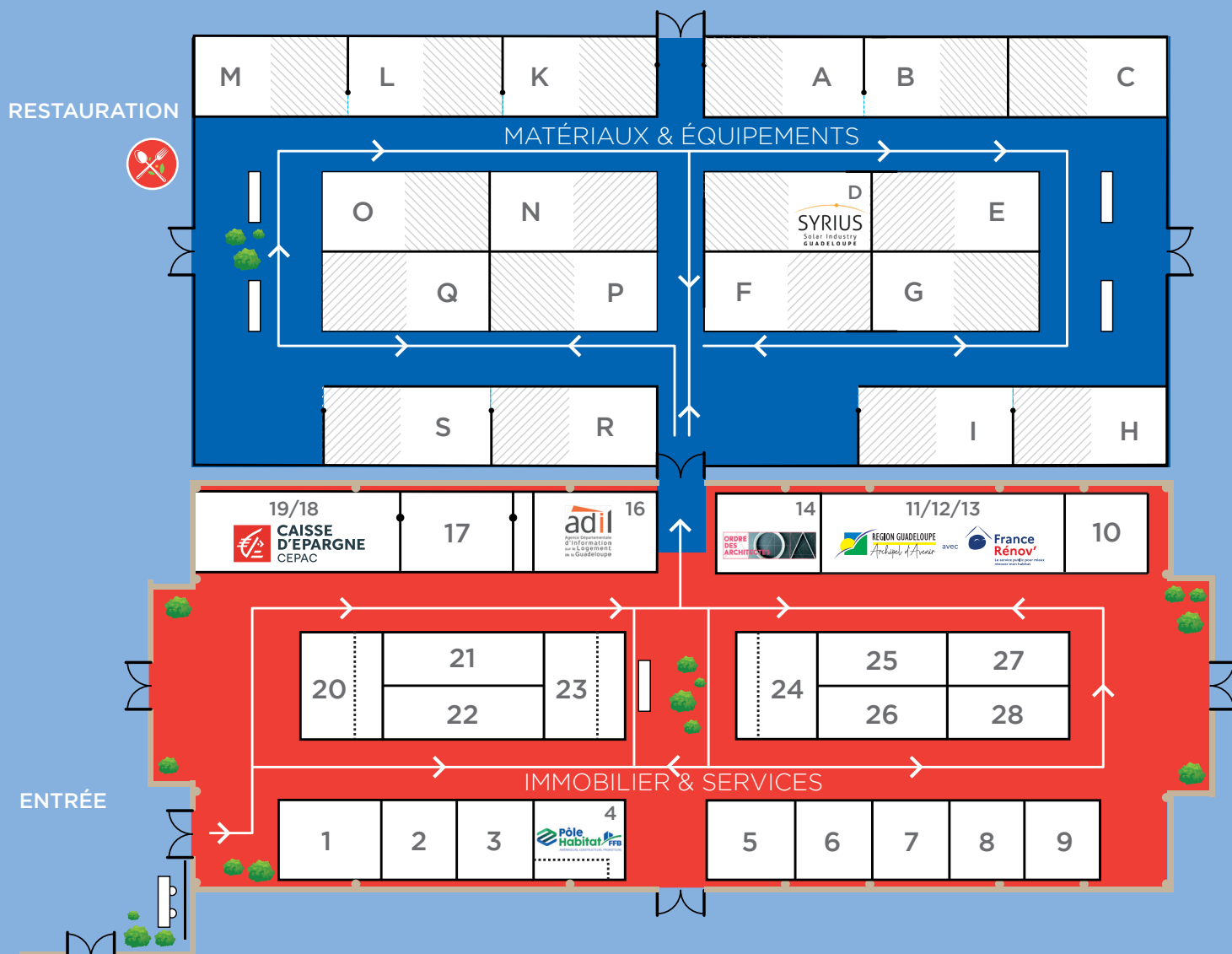
**CAISSE
D'ÉPARGNE**
CEPAC



DU 20 AU 22 AVRIL 2023

LISTE DES EXPOSANTS AU DOS ET SUR
WWW.3JOURSDELIMMOBILIER.COM

LE SALON



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité



Faites-vous
conseiller
pour ne plus
gaspiller
d'énergie.



REGION GUADELOUPE
Archipel d'Avenir

avec France Rénov'
Le service public pour mieux rénover mon habitat

CONFÉRENCES

SAMEDI 22 AVRIL

11h00



Comment sécuriser son projet d'accession à la propriété ?

ADIL de la Guadeloupe

Les conseillers-juristes de l'**ADIL** seront présents pour vous délivrer des conseils financiers, juridiques et fiscaux dans le cadre de votre projet d'accession.

Martine POUGEOL-LEON, Directrice

Christine COMBÉ, Conseillère-Juriste

Marie-Claude LOUIS, Conseillère-Juriste

14h00



**CAISSE
D'EPARGNE
CEPAC**

Financement : les secrets d'un Crédit immobilier réussi.

CAISSE D'EPARGNE CEPAC

Les différents types de prêts en fonction du profil emprunteur.

Delphine DUBOIS, Responsable Marché Habitat en Région

Loïc MARTEL, Chargé d'Affaires Prescription Immobilière

15h30



Les aides à la rénovation énergétique

Avec la **REGION Guadeloupe** et les Conseillers **FRANCE RENOV'**.

Comment bénéficier d'un accompagnement gratuit pour effectuer vos travaux de rénovation énergétique.

Jorry JERSIER, Conseiller France Rénov'

17h00



Le Contrat de Construction de Maison Individuelle (CCMI)

PÔLE HABITAT-FFB

Aménageurs, Constructeurs, Promoteurs de la Fédération Française du Bâtiment. Faire construire sa maison : mode d'emploi.

Philippe MARSAU, Pôle Habitat Guadeloupe

Avec nos conseillers France Rénov', profitez d'un service gratuit et adapté pour réduire votre consommation d'énergie.

Ils vous accompagnent dans vos travaux de rénovation énergétique et vous guident dans les financements mobilisables.

Le dispositif France Rénov' est déployé par la région Guadeloupe.

3620 Dites «Energie» Service gratuit + prix appel

OU

maitrisons-lenergie.gp

France-renov.gouv.fr/marenov

Retrouvez-nous
sur les **stands n°11, 12 & 13**

Assistez à la conférence
du **samedi 22 avril**
de **15h30-17h**



INSTITUTIONS ET CONSEILS

Stand 4 **POLE HABITAT-FFB**
Aménageurs, Constructeurs, Promoteurs
Président Guadeloupe : Patrice LASNIER
Site : www.polehabitat-ffb.com

Stand 16 **ADIL 971**
Agence Départementale d'Information
sur le Logement de la Guadeloupe
501 Rés. Loïc Petit, rue Ho Chi Minh
Bergevin - 97110 Pointe à Pitre
☎ 0590 89 43 63 ☑ secretariat@adil971.org
Site : www.adil971.org

Stand 14 **CONSEIL REGIONAL DE L'ORDRE DES ARCHITECTES de la Guadeloupe - CROAG**
12, rue de la Liberté - 97122 Baie Mahault
☎ 0590 83 02 59 ☑ croag@wanadoo.fr
Site : www.architectes.org

Stand 7 **CAUE - Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de la Guadeloupe**
C.Cial Le Pérou, Petit-Pérou - 97139 Abymes
☎ 0590 81 83 85 - N° vert 0800 800 422
☑ contact@caue971.org - Site : www.caue971.org

Stand 11.12.13 **LA REGION GUADELOUPE avec FRANCE RENOV'**
☎ 3620 - dites «énergie»
☑ eie@caue971.org
Site : <https://maitrises-lenergie.gp/>

Stand 10 **Sy.MEG - Syndicat mixte d'électricité de la Guadeloupe**
Imp. Guy Cornely - ZAC de Houelbourg Jarry - 97122 Baie-Mahault
☎ 0590 81 38 22
☑ contactclient@symeg.net
Site : www.symeg.net

AMENAGEURS PROMOTEURS et AGENCES IMMOBILIERES

Stand 25 **SEMAG Société d'Economie Mixte d'Aménagement de la Guadeloupe**
Espace SEMAG, 3 lotissement Larocade - BP 289 Boisripeaux - 97139 Les Abymes
☎ 0590 93 23 90 - 0590 93 23 53
☑ crc@semag.fr - Site : www.semag.fr

Stand 27 **Société Pointoise d'HLM de la Guadeloupe**
Accession à la propriété et Gestion Locative
☎ 0590 83 54 51 ☑ jessica.laur@sphlm.org
www.sphlm.coop

EPF Etablissement Public Foncier de Guadeloupe
☎ 0590 91 66 05
☑ contact@epf-guadeloupe.fr
Site : www.epf-guadeloupe.fr

Stand 21 **AGETIS IMMOBILIER / CAFPI**
Vente, location et gestion immobilière
Rue Henri Becquerel - ZI Jarry
97122 Baie-Mahault
☎ 0690 729 810 ☑ transaction@agetis.fr
Sites : www.agetis.fr - www.cafpi.fr

Stand 6 **SAMO 1er - Toutes transactions, ventes, placements Guadeloupe Métropole**
50, Lot. Agat - ZAC Houelbourg sud
97122 Baie-Mahault
Caroline ANDRLE ☎ 0590 26 05 00
☑ samo@samo1er.fr

CONSTRUCTEURS DE MAISONS INDIVIDUELLES

présentant toutes garanties légales obligatoires

Stand 24 **LES VILLAS KEOPS**
Bd du Lamentin - Belcourt - 97122 Baie Mahault Desmarais - 97100 BASSE-TERRE
☎ 0590 32 01 09
☑ guadeloupe@maisonskeops.com
Site : www.villaskoops.com
Promoteur Constructeur PÔLE HABITAT- FFB

Stand 5 **MAISONS CARIBOIS**
25, Parc d'Activité de Jabrun - 97122 Baie-Mahault
☎ 0590 950 489 ☑ contact@caribois.com
Site : www.caribois.com
Constructeur PÔLE HABITAT- FFB

Stand 26 **MAISON TROPIC CONCEPT GROUPE GLG**
Constructeur de Maisons Individuelles
Im. J. Nouy - Bd de Houelbourg - ZI Jarry
97122 Baie-Mahault
☎ 0590 32 32 22 ☑ accueil@glg971.com
Site : www.glg971.com
Constructeur PÔLE HABITAT- FFB

Stand 3 **OBJECTIF MAISON**
10, Résidence Convergence Gate
97122 Baie-Mahault
☎ 0590 32 43 20 ☑ objectifmaison@gmail.com
Site : www.objectifmaison.fr
Constructeur PÔLE HABITAT- FFB

Stand 22 **VILLARCHIPEL**
Im. Villarchipel (à côté de Point S)
Imp. Sysiphe - Voie Verte - ZI Jarry
97122 Baie-Mahault
☎ 0590 95 00 00
☑ guadeloupe@villarchipel.com
Site : www.villarchipel.com
Constructeur PÔLE HABITAT- FFB

CONSEIL EN PATRIMOINE & PLACEMENTS

Stand 9 **HERMES PATRIMOINE**
3, Bd de Houelbourg - ZI de Jarry
97122 Baie-Mahault
☎ 0590 60 15 01
☑ hermes.finances@gmail.com

BANQUES & COURTIER

Stand 18.19 **CAISSE D'EPARGNE CEPAC**
Zone d'Activités de La Jaille - Bât. 5 et 6
97122 Baie-Mahault
Delphine DUBOIS,
Responsable Marché Habitat en Région.
Agence Habitat Guadeloupe IDN
☎ 0590 93 92 50 - 0690 93 55 58
☑ delphine.dubois@cepac.caisse-epargne.fr
Site : www.caisse-epargne.fr

Stand 17 **ACTION LOGEMENT SERVICES**
Im. le Reflet - ZAC de Colin - 97170 Petit-Bourg
☎ 0590 82 38 71
☑ mariechristine.thauvin@actionlogement.fr
Site : www.actionlogement.fr

Stand 20 **BRED BANQUE POPULAIRE**
Z.I. Jarry Bd Houelbourg - 97122 Baie-Mahault
☎ 0590 21 98 25 - Site : www.bred.fr

Stand 1 **FEDERATION DU CREDIT MUTUEL ANTILLES GUYANE**
Rue du Professeur Raymond Garcin
97245 Fort de France
Site : www.creditmutuel.fr

Stand 23 **LA BANQUE POSTALE**
Direction Régionale
Centre de Bergevin - Rue Euvremont Gène
97110 Pointe à Pitre
Site : www.labanquepostale.fr

RENOVATION

Stand R **GLG RENOV'**
Rénovation privée de l'habitat
Im. J. Nouy - Bd de Houelbourg - ZI Jarry
97122 Baie-Mahault
☎ 0590 32 32 22 ☑ accueil@glg971.com
Site : www.glg971.com

ECO CONSTRUCTION ET ENVIRONNEMENT

Stand H **ACOA ENVIRONNEMENT**
22, Parc d'activité de Jabrun
97122 Baie-Mahault
☎ 0590 10 96 11 - 0690 20 33 00
☑ ag@groupecdc.com
Site : www.acoanenvironnement.com

Stand N **FILTRINOX**
17, av du Général de Gaulle
Bergevin - 97110 Pointe-à-Pitre
☎ 0590 91 32 40 ☑ filtrinox@orange.fr

Stand M **ELOY WATER CARAIBES**
Stations d'épuration individuelles en béton
Contact : Morgan Ravail ☎ 0690 72 28 69
☑ m.ravail@eloywater.gp
Site : www.eloywater.gp

Stand Q **O' RECUP - Citerne - Chauffe-eau Solaire Micro-Station**
N°15 Allée des Gaïacs - 97170 Petit-Bourg
☎ 0590 85 33 85 ☑ orecup971
☑ contact.gp@orecup.com
Site : www.orecup.com

Stand C **PRO SERVICES CARAIBES**
☎ 0690 65 40 42 - 0690 59 47 10
☑ jc@proservicescaraibes.com
☑ gwnaelle@proservicescaraibes.com
☑ proservicescaraibes.com

Stand G **SUNWAYS ENERGY**
Im. Socogar, rue Ferdinand Forest
ZI de Jarry - 97122 Baie-Mahault
☎ 0590 46 45 39 - 0690 98 10 59
☑ georges.karaibes@gmail.com

Stand D **SYRIUS GUADELOUPE**
Chauffe-eau solaire, Chauffe-eau thermodynamique, Photovoltaïque
☎ 0590 44 14 14 ☑ guadeloupe@syrius-solar.fr
Site : syrius-solar.fr/guadeloupe/

MATERIAUX ET FINITIONS

Stand P **ABD FERMETURES Guadeloupe : Menuiseries Aluminium**
Imm. Magic1 - Zone houelbourg 3
Voie Verte - 97122 Baie Mahault
☎ 0590 95 98 36 - 0690 527 208
☑ commercialgp@abd-fermetures.com
Site : www.abd-fermetures.com

Stand K **CPN CARAIBE PROFILS NUMERIQUES**
11 ZAC de Géry - 97119 Vieux-Habitants
☎ 0690 36 52 01 - 0690 12 38 82
☑ contact@cpnfw.com
Site : www.cpnfw.com

Stand E **COALYS GUADELOUPE**
Construction Bois / Métal / Pierre de Guadeloupe
☎ 0590 41 84 96 ☑ guadeloupe@coalys.eu
Site : www.coalys.eu

Stand I **CONCEPT D'O Piscines**
780, rue Nobel - ZI Jarry - 97122 Baie-Mahault
☎ 0590 26 80 76
Site : www.conceptdo.fr

Stand O **FABRICOM STORES**
Imm BROOKLYN - rue Henri BECQUEREL
97122 Baie Mahault
☎ 0690 92 54 80
☑ contact971@fabricomstores.fr

Stand A **TOP CARAIBES**
20 rue Gasto Dorocant - Parc d'Activité La Providence Dothémare - 97139 Les Abymes
☎ 0590 38 31 15 ☑ contact@top-caraibes.com
Site : www.top-caraibes.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS EQUIPEMENTS TECHNOLOGIQUES

Stand F **COMERA CUISINES**
10 Im. Fresneau - Bd de Houelbourg - Jarry
97122 Baie-Mahault
☎ 0590 38 00 24 - 0690 64 87 02
☑ f.toni@comeracuisines.fr
Site : www.comera.cuisines.fr

Stand L **DOM AUTOMATISMES**
☎ 0590 60 87 33
☑ contact@domautomatismes.fr
Site : www.domautomatismes.fr