

25, 26, 27 AVRIL 2024 | CWTC JARRY



18^{ÈME} ÉDITION

Retrouvez-nous
au salon !

de 9h à 19h30

Nocturne vendredi 26 avril

jusqu'à 20h30

3 JOURS de L'IMMOBILIER & de la CONSTRUCTION

CONSTRUCTION

RÉNOVATION

ACCESSION

FINANCEMENT

CONFÉRENCES

WWW.3JOURSDELIMMOBILIER.COM



avec



DU 25 AU 27 AVRIL 2024

LISTE DES EXPOSANTS AU DOS ET SUR
WWW.3JOURSDELIMMOBILIER.COM

LE SALON



Ènèwji sé richès an nou, Itilizé'y èvè modérasyon !



3620 Dites «Énergie» Service gratuit à prix appel

maitrisons-lenergie.com



Organisation MM & CV Tél. : 0590 235 394 - 0690 354 967

CONFÉRENCES

SAMEDI 27 AVRIL

11h00



ADIL

L'achat dans l'ancien : « j'achète, je rénove »

Avec les conseillères juristes de l'ADIL, *Christine Combé et Amélie Salcède* ;
M. Eddi Pilade Architecte représentant de l'Ordre des Architectes de Guadeloupe ;
M. Jorry Jersier, Conseiller France Rénov, CAUE.

14h00



CREDIT MUTUEL ANTILLES-GUYANE

Acquisition et rénovation de son habitat.

Financement, Assurance, Protection :
Le Crédit Mutuel vous explique tout sur l'univers du logement !
Par *Mme Elisabeth Tony*, Responsable Commerciale Antilles-Guyane.

Comment sortir de l'indivision ? Une procédure simplifiée en Outre-mer.
Par *Mme Francine Beaujour*, Avocate.

15h30



REGION GUADELOUPE avec FRANCE RENOV'

Bénéficiez d'un accompagnement gratuit pour effectuer vos travaux de rénovation énergétique, avec la Région Guadeloupe et les conseillers France Rénov'.

Par *M. Jorry JERSIER*, Coordinateur France Rénov' au CAUE Guadeloupe.

17h00



PÔLE HABITAT-FFB

Aménageurs, Constructeurs, Promoteurs de la Fédération Française du Bâtiment.

Faire construire sa maison, avec le Contrat de Construction de Maison Individuelle ou CCMI. Mode d'emploi.

Par *Philippe Marsau*, Pôle Habitat Guadeloupe.



INSTITUTIONS ET CONSEILS

- Stand 17.18.19** LA REGION GUADELOUPE avec FRANCE RENOV'
 3620 - dites «énergie»
 eie@caue971.org
 Site : <https://maitrison-lenergie.com/>
- Stand 7** POLE HABITAT-FFB Aménageurs, Constructeurs, Promoteurs Président Guadeloupe : Patrice LASNIER
 Site : www.polehabitat-ffb.com
- Stand 16** ADIL 971 Agence Départementale d'Information sur le Logement de la Guadeloupe
 501 Rés. Loïc Petit, rue Ho Chi Minh Bergevin - 97110 Pointe à Pitre
 0590 89 43 63 secretariat@adil971.org
 Site : www.adil971.org
- Stand 14** CONSEIL REGIONAL DE L'ORDRE DES ARCHITECTES de la Guadeloupe - CROAG
 12, rue de la Liberté - 97122 Baie Mahault
 0590 83 02 59 croag@wanadoo.fr
 Site : www.architectes.org
- Stand 8** CAUE - Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de la Guadeloupe
 C.Cial Le Pérou, Petit-Pérou - 97139 Abymes
 0590 81 83 85 contact@caue971.org
 Site : www.caue971.org
- Stand 10** Sy.MEG - Syndicat mixte d'électricité de la Guadeloupe
 Imp. Guy Cornely - ZAC de Houelbourg Jarry - 97122 Baie-Mahault
 0590 81 38 22 contactclient@symeg.net
 Site : www.symeg.net

AMENAGEURS PROMOTEURS et BAILLEURS SOCIAUX

- Stand 25** SEMAG Société d'Economie Mixte d'Aménagement de la Guadeloupe
 Espace SEMAG, 3 lotissement La Rocade BP 289 Boisripeaux - 97139 Les Abymes
 0590 93 23 90 - 0590 93 23 53
 crc@semag.fr - Site : www.semag.fr
- Stand 27** Société Pointoise d'HLM de la Guadeloupe Accession à la propriété et Gestion Locative
 0590 83 54 51 jessica.laur@sphlm.org
www.sphlm.coop
- Stand 21** SEMSAMAR Promotion
 Parc d'Activité de la Jaillie - Bât. 2 97122 Baie-Mahault
 0590 32 36 00 Guadeloupe
 0590 87 76 32 Saint-Martin
 Site : www.semsamar.fr
- Stand 12** ACTION LOGEMENT SERVICES
 Im. le Reflet - ZAC de Colin - 97170 Petit-Bourg
 mariechristine.thauvin@actionlogement.fr
 0590 82 38 71 - Site : www.actionlogement.fr
- ATRIOM**
 0590 38 29 64
 francoise.morio@actionlogement.fr
- SIKOA**
 Résidence Vatable - Bât. E - BP 446 97164 Pointe-à-Pitre Cedex
 0590 93 28 00 contact@sikoa.fr
 Site : www.sikoa.fr

AGENCES IMMOBILIÈRES

- Stand 4** LAFORÊT GUADELOUPE Immobilier : Vente, Location, Gestion, Immobilier Professionnel, Viager
 3, Bd de Houelbourg - 97122 Baie-Mahault
 baieimahault@laforet.com
 31, Av. de l'Europe - 97118 Saint-François
 saintfrancois@laforet.com
 Sites : www.laforet.com
 Pierre-Marie LANIESSÉ 0590 41 60 60

- Stand 6** SAMO 1er Toutes transactions, ventes, placements
 Guadeloupe Métropole
 50, Lot. Agat - ZAC Houelbourg sud
 97122 Baie-Mahault
 Caroline ANDRLE
 0590 26 05 00 - 0690 199 129
 samo@samoter.fr

- Stand 28** ORPI BOUTAREL Achat, Vente, Location, Gestion, Viager, Immobilier professionnel
 Villa Hernandez - Dampierre - 97190 Le Gosier
 0590 20 10 12
 agenceboutarelgosier@orpi.com
 Les Arcades - 97118 Saint-François
 0590 22 30 30
 agenceboutarelsf@orpi.com

CONSTRUCTEURS DE MAISONS INDIVIDUELLES présentant toutes garanties légales obligatoires

- Stand 24** LES VILLAS KEOPS
 1, rue des Tulipes - 97122 Baie Mahault Desmarais - 97100 Basse-Terre
 0590 32 01 09
 guadeloupe@maisonskeops.com
 Site : www.villaskeops.com
 Promoteur Constructeur PÔLE HABITAT- FFB
- Stand 5** MAISONS CARIBOIS
 25, Parc d'Activité de Jabrun - 97122 Baie-Mahault
 0590 950 489 info@caribois.com
 Site : www.caribois.com
 Constructeur PÔLE HABITAT- FFB
- Stand 26** GLG MAISON TROPIC CONCEPT Constructeur de Maisons Individuelles et Rénovation de l'Habitat
 0590 32 32 22 accueil@glg971.com
 Site : www.glg971.com
 Constructeur PÔLE HABITAT- FFB
- Stand 22** VILLARCHIPEL
 Im. Villarchipel (à côté de Point S)
 Imp. Sysiphe - Voie Verte - ZI Jarry 97122 Baie-Mahault
 0590 95 00 00
 guadeloupe@villarchipel.com
 Site : www.villarchipel.com
 Constructeur PÔLE HABITAT- FFB

BANQUES & COURTIERS

- Stand 1** CREDIT MUTUEL ANTILLES-GUYANE Banque - Epargne - Assurance - Projets
 7 Caisses de proximité à votre disposition en Guadeloupe
 0820 802 803 (service 0,12€/min + prix appel)
 anim20@creditmutuel.fr
 Site : www.creditmutuel.fr/cmag
- Stand 20** BRED BANQUE POPULAIRE
 43 rue Becquerel - Z.I. Jarry 97122 Baie-Mahault
 0590 25 45 38 - Site : www.bred.fr
- Stand 23** LA BANQUE POSTALE Direction Exécutive de La Poste
 Centre de Bergevin - Rue Evremont Gène 97110 Pointe à Pitre
 Site : www.labanquepostale.fr
- Stand 2** CAFPI Courtier, Expert en Crédits et Assurances
 Im. Nevada - Bât A - 23 rue Thomas Edison ZI Jarry - 97122 Baie-Mahault
 guadeloupe@cafpi.fr
 0590 800 900 - Site : www.cafpi.fr

ECO CONSTRUCTION ET ENVIRONNEMENT

- Stand M** ELOY WATER CARAIBES Stations d'épuration individuelles en béton
 Contact : Morgan Ravail
 0690 72 28 69 m.ravail@eloywater.gp
 Site : www.eloywater.gp

- Stand B** PRO SERVICES CARAIBES
 0690 65 40 42
 jc@proservicescaraibes.com
 proservicescaraibes

- Stand D** SYRIUS GUADELOUPE Chauffe-eau solaire, Chauffe-eau thermodynamique, Photovoltaïque
 0590 44 14 14 guadeloupe@syrius-solar.fr
 Site : syrius-solar.fr/guadeloupe/

- Stand N** FILTRINOX
 17, av du Général de Gaulle Bergevin - 97110 Pointe-à-Pitre
 0590 91 32 40 filtrinox@orange.fr

- Stand O** GREEN ENERGY
 25 rue Amédée Fengarol - ZAC Arnouville 97170 Petit-Bourg
 (590) 690 95 76 94
 Site : <https://greenenergypv.fr/>

- Stand K** MAGIC ROOF Fabricant bungalow bois
 Usine Charpindus - ZI de Jaula 97139 Le Lamentin
 0590 28 38 31 contact@magicroof.fr
 Site : www.magicroof.fr

- Stand Q** O' RECUP Citerne - Climatisation - Micro-Station Plomberie - Eau chaude sanitaire
 N°15 Allée des Gaïacs - 97170 Petit-Bourg
 0590 85 33 85 O'récup971
 contact.gp@orecup.com
 Site : www.orecup.com

- Stand I** SOLARGE Le Solaire pour Tous
 Family Plaza - Bd Daniel Marcin - Parc d'Activités La Providence - 97139 Les Abymes
 0590 44 55 55 contact@solargeo.fr
 Site : solargeo.fr

- Stand S** YAL CONSTRUCTION - TRADIKAZ
 Douville - 97180 Ste Anne
 0690 57 50 43 - Site : www.tradikaz.com

- Stand E** ELITE ECOLOGIE
 40, rue Fulton - Jarry - 97122 Baie-Mahault
 0590 69 69 99
 Site : <https://elite-ecologie.com>

MATERIAUX ET FINITIONS

- Stand P** ABD FERMETURES Guadeloupe : Menuiseries Aluminium
 Imm. Magic 1 - Zone Houelbourg 3 Voie Verte - 97122 Baie Mahault
 0590 95 98 36 - 0690 527 208
 commercialgp@abd-fermetures.com
 Site : www.abd-fermetures.com

- Stand A** TOP CARAIBES
 20 rue Gaston Dorocant - Parc d'Activité La Providence Dothémare - 97139 Les Abymes
 0590 38 31 15 contact@top-caraibes.com
 Site : www.top-caraibes.fr

- Stand R** CONCEPT D'O PISCINES
 780, rue Nobel - ZI Jarry - 97122 Baie-Mahault
 0590 26 80 76 - Site : www.conceptdo.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS EQUIPEMENTS TECHNOLOGIQUES

- Stand F** COMERA CUISINES
 10 Im. Fresneau - Bd de Houelbourg - Jarry 97122 Baie-Mahault
 0590 38 00 24 - 0690 64 87 02
 ftoni@comeracuisines.fr
 Site : www.comera.cuisines.fr

- Stand G** PICOVOLT SAS
 3, Bd de Houelbourg - Imm Auto kit - Jarry 97122 Baie Mahault
 0690 64 84 21 picovoltgpe@gmail.com
 Site : www.virgoplanet.com

- Stand J** INTENSE I-D
 Christelle ISIDORE, Coach Décoratrice Designer d'intérieur - Expert Fengshui
 0690 54 46 61 christelle.isidore
 Site : www.intense-i-d.com